



CJENOVNIK KOMPLEMENTARNIH USLUGA

VAŽI OD: 26.08.2026.

J.P. Međunarodni aerodrom "SARAJEVO" d.o.o. Sarajevo
Kurta Schorka 36
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina
www.sia.ba



SADRŽAJ:

1. CIJENE.....	2
2. PLAĆANJE	2
3. USLOVI KORIŠTENJA POSLOVNIH PROSTORA BUDŽETSKIH KORISNIKA	3
4. USLOVI ZA DOBIVANJE POPUSTA.....	3
5. OSTALE NAKNADE	9
6. IZUZEĆA OD NAPLATE.....	9
7. KAZNE ZA ZAKUPCE (važi od 01.01.2025. godine).....	10
3.1. USLUGA IZNAJMLJIVANJA POSLOVNIH PROSTORA.....	11
3.2. USLUGE OGLAŠAVANJA.....	21
3.3. USLUGA PARKINGA VOZILA.....	24
3.4. KORIŠTENJE AERODROMSKIH USLUGA	26
3.5. USLUGA IZRADE ID KARTICA.....	26
3.6. USLUGA OBEZBJEĐENJA AVIONA	27
3.7. USLUGA RADNE SNAGE	27
3.8. USLUGE OBUKE STRUČNOG OSOBLJA	28
3.9. USLUGE USTUPANJA AERODROMSKOG OSOBLJA DRUGIM PRIVREDNIM SUBJEKTIMA.....	35



OPŠTI USLOVI

Opštim uslovima utvrđene su cijene zakupa poslovnih prostora i zemljišta, oglašavanja, parkinga, korištenja aerodromskih objekata i usluga VIP tretmana, izrada ID kartica, provizija od prodaje roba, usluga obezbjeđenja, usluge radne snage, usluge obuke stručnog osoblja, usluge snimanja, cijene i uslovi za ostvarivanje popusta.

1. CIJENE

- 1.1 Cijene u Cjenovniku su izražene u KM (Konvertibilna marka). U cijene nije uračunat porez na dodatnu vrijednost (PDV) koji ide na teret korisnika usluga, osim kod usluga parkinga automobila, interneta i kablovske TV i usluga gdje je naznačeno da je uključen PDV.
- 1.2. U cijenu zakupa poslovnih prostora uključeni su režijski troškovi po osnovu korištenja električne energije, grijanja, odvoza smeća, vode i odvodnje u poslovnom prostoru i to na fer osnovi. Aerodrom zadržava pravo da izvrši kontrolu stvarnog korištenja režijskih usluga u Poslovnim prostorima. Ukoliko se utvrdi da Zakupac koristi režijske usluge van obima redovnog poslovanja, Aerodrom ima pravo naknadno obračunati i naplatiti dodatne režijske troškove prema stvarnoj potrošnji. Aerodrom odobrava korištenje parking mjesta za osoblje Zakupca, na službenom parkingu, u skladu sa raspoloživim kapacitetima.
- 1.3. Za izdavanje prostora u zakup u svrhu postavljanja samouslužnih automata za tople i hladne napitke i samouslužnih aparata sa konditorskim proizvodima u prostorijama Aerodroma, raspisivat će se javni poziv/oglas/natječaj. Minimalna početna cijena zakupa prostora za postavljanje samouslužnih aparata je 35% provizije od ukupno ostvarenog mjesečnog bruto prihoda koji se utvrđuje krajem mjeseca na osnovu elektronskog praćenja prihoda.
- 1.3.1. Iznos provizije/rabata kod prodaje robe na kredit zaposlenicima Aerodroma Sarajevo, a koji poslovni partner odobrava Aerodromu Sarajevo na osnovu potpisanog ugovora o prodaji robe na kredit, iznosi 3% od vrijednosti prodate robe.
- 1.5. U slučaju promjena cijena na tržištu Aerodrom zadržava pravo promjene cijena i uslova poslovanja, o čemu će pravni subjekti koji imaju ugovorni odnos biti blagovremeno obaviješteni.
- 1.6. Izmjene i dopune Cjenovnika u tekućoj godini radit će se na bazi odluke Uprave Društva, a na prijedlog direktora sektora.

2. PLAĆANJE

- 2.1. Obračun i plaćanje navedenih usluga vrši se u KM valuti, gotovinski, virmanski i drugim zakonskim oblicima plaćanja.
- 2.2. U slučaju promjena cijena usluga u toku kalendarske godine, korisnik usluga plaća naknadu po cijeni koja vrijedi na dan izvršenja.

U slučaju plaćanja unaprijed (avansno plaćanje), naknada se obračunava po Cjenovniku koji je vrijedio nadan plaćanja, do iskorištenja unaprijed plaćenih iznosa. Ukoliko avansna sredstva ne budu u cjelosti iskorištena tokom ugovornog perioda u kojem je izvršena uplata, u novom ugovornom periodu primjenjuju se cijene i važeći uslovi na dan korištenja usluge.
- 2.3. Kada je sjedište korisnika izvan Bosne i Hercegovine, korištena usluga se obračunava u valuti EUR-a, a na bazi srednjeg kursa Centralne banke BiH na dan fakturisanja.



- 2.4. Aerodrom zadržava pravo da od korisnika usluga traži instrument osiguranja plaćanja.
- 2.5. U slučaju kašnjenja plaćanja, obračunavaju se zatezne kamate u skladu sa zakonom.
- 2.6. U slučaju otkaza korištenja poslovnog prostora-šaltera, korisnik usluge je obavezan u pismenoj formi obavijestiti Aerodrom najmanje 24h prije termina korištenja poslovnog prostora-šaltera. U suprotnom, Aerodrom će fakturisati korištenje poslovnog prostora, bez obzira da li isti bude korišten.

3. USLOVI KORIŠTENJA POSLOVNIH PROSTORA BUDŽETSKIH KORISNIKA

Budžetskim institucijama koje su od posebne važnosti za funkcionisanje Aerodroma kao što su: Uprava za indirektno oporezivanje, Granična policija, Obavještajno Sigurnosna Agencija, BHANSA, Sanitarna i Veterinarska inspekcija, odobrava se korištenje poslovnih prostora uz plaćanje režijskih troškova (grijanje, voda i kanalizacija, električna energija, odvoz smeća i čišćenje). Cijene režijskih troškova regulisane su Cjenovnikom komplementarnih usluga.

Federalnom ministarstvu unutrašnjih poslova – Federalna uprava policije odobrava se popust na uslugu zakupa zemljišta za kontejner i zakup zemljišta za ostale namjene u iznosu od 60%.

4. USLOVI ZA DOBIJANJE POPUSTA

- 4.1. Zakup jednog reklamnog mjesta:
 - na godinu dana odobrava se popust 10%,
 - na dvije godine, popust 15%.
- 4.2. Zakup dva reklamna mjesta:
 - na šest mjeseci, popust 10%,
 - na godinu dana, popust 15%,
 - na dvije godine, popust 20%.
- 4.3. Zakup tri reklamna mjesta:
 - na šest mjeseci, popust 20%,
 - na godinu dana, popust 25%,
 - na dvije godine, popust 30%,
- 4.3.1 Zakup brendiranja sigurnosnih korpica
 - minimalno 60 korpica na godinu dana, popust 20%
 - minimalno 60 korpica na dvije godine, popust 30%

Štampanje reklama je obaveza Društva samo za ugovore od godinu dana i više.



- 4.3.2 Za marketinške agencije koje u toku jedne kalendarske godine ostvare vrijednost zakupa reklamnih pozicija, retroaktivno će se odobriti popusti u skladu sa niže navedenim tačkama Cjenovnika:
- 4.3.2.1. Na vrijednost zakupa reklamnih pozicija od 6.000,00 KM do 24.000 KM bez PDV-a u toku jedne kalendarske godine odobrava se popust od 10%;
- 4.3.2.2. Na vrijednost zakupa reklamnih pozicija od 25.000,00 KM do 35.000,00 KM bez PDV-a u toku jedne kalendarske godine odobrava se popust od 15%;
- 4.3.2.3. Na vrijednost zakupa reklamnih pozicija 36.000,00 KM i više bez PDV-a u toku jedne kalendarske godine odobrava se popust od 20%;
- 4.5. Uslovi za dobijanje količinskog popusta za poslovne prostore (dole navedeni popusti se ne primjenjuju na budžetske korisnike, ugostiteljske objekte i maloprodajne objekte kod zakupaca kod kojih se primjenjuje obračun zakupa na bazi procentualnog iznosa od mjesečnog prihoda)
- 4.5.1. Zakup jednog poslovnog prostora na godinu dana, popust 10%,
- 4.5.2. Zakup jednog poslovnog prostora na dvije godine, popust 15%,
- 4.5.3. Zakup dva poslovna prostora na godinu dana, popust 15%,
- 4.5.4. Zakup dva poslovna prostora na dvije godine ili više popust 20%,
- 4.5.5. Zakup tri poslovna prostora na godinu dana, popust 20%,
- 4.5.6. Zakup tri poslovna prostora na dvije godine ili više popust 30%,
- 4.5.6.1. Zakup prostora za postavljanje info pulta, popusti u skladu sa niže navedenim količinama
- Od 5 - 10 korištenja mjesečno 10% popusta,
 - Od 11 - 15 korištenja mjesečno 15% popusta,
 - Od 16 - 20 korištenja mjesečno 20% popusta,
 - Od 21 - 25 korištenja mjesečno 25% popusta,
 - Od 26 - 30 korištenja mjesečno 30% popusta,
 - Od 31 - 35 korištenja mjesečno 35% popusta,
 - Preko 36 korištenja mjesečno 40% popusta.
- 4.5.6.2. Aerodrom Sarajevo zadržava pravo odobrenja popusta u iznosu od 50% na cijenu zakupa prostora za postavljanje info pulta, u slučaju organizacije kulturnih, sportskih i drugih događaja od značaja za širu društvenu zajednicu i promociju grada Sarajevo
- 4.5.7. Salon poslovne klase, Salon poslovne klase II, VIP salon i VIP tretman za djecu od 2-12 godina, popust 50%,
- 4.5.7.1. Salon poslovne klase, Salon poslovne klase II, VIP salon i VIP tretman za djecu od 0-2 godine, besplatno.



4.5.7.2. Popusti za korištenje usluga VIP objekta iznose 40% za predstavnike institucija definisanih u skladu sa operativnom procedurom OPR 05 02 Prihvat i otprema VIP delegacija i putnika (važi od 01.01.2025):

- a) Predstavnici najvišeg nivoa vlasti države BiH:
1. Predsjedavajući i članovi Predsjedništva BiH*,
 2. Predsjedavajući i zamjenici oba Doma Parlamentarne skupštine BiH,
 3. Predsjedavajući, ministri i zamjenici ministara u Vijeću ministara BiH,
 4. Ostale ličnosti kada imaju status člana državne delegacije.

* Korištenje VIP objekta za delegaciju Predsjedništva BiH podrazumijeva pored standardnog cateringa, obezbjeđenje i dodatnog cateringa u vrijednosti 50,00 KM koji će biti uključen u cijenu korištenja VIP objekta.

** Korištenje VIP objekta od strane visokih delegacija stranih zemalja, u skladu sa najavom protokola Predsjedništva BiH i kada plaćanje usluge vrši Predsjedništvo BiH, je predmetom primjene popusta od 40%.

*** Korištenje VIP objekta od strane visokih delegacija stranih zemalja i diplomata akreditiranih u BiH sa statusom rezidentnog i nerezidentnog ambasadora, u skladu sa najavom protokola definisanif nivoa vlasti iz ove tačke Cjenovnika, izuzev Predsjedništva, nije predmetom popusta od 40%.

- b) Predstavnici najvišeg nivoa vlasti entiteta:
1. Predsjednik i podpredsjednici FBiH i Premijer Vlade FBiH,
 2. Predsjednik i podpredsjednici RS i Premijer Vlade RS,
 3. Predsjedavajući Predstavničkog i Doma naroda Skupštine FBiH,
 4. Predsjednik i podpredsjednici Skupštine i Vijeća naroda RS,
 5. Ostale ličnosti kada imaju status člana državne delegacije.

Prema tačkama a) 4 i b) 5. Druge visoke delegacije u skladu sa najavom nadležne Službe protokola BiH podrazumijevaju se predstavnici institucija od posebnog značaja na nivou države Bosne i Hercegovine kako slijedi:

- c) Sud BiH
1. Predsjednik suda
 2. Zamjenici predsjednika suda
- d) Tužilaštvo BiH
1. Glavni tužilac
 2. Zamjenici glavnog tužioca
- e) Ustavni sud BiH
1. Predsjednik suda
 2. Zamjenici predsjednika suda
- f) Granična policija BiH
1. Direktor
 2. Zamjenik direktora
 3. Pomoćnik direktora
- g) Obavještajno-sigurnosna agencija BiH
1. Direktor
 2. Zamjenik direktora
 3. Glavni inspektor



- h) Državna agencija za istrage i zaštitu
 - 1. Direktor
 - 2. Zamjenik direktora
 - 3. Pomoćnik direktora
- i) Oružane snage BiH
 - 1. Načelnik Zajedničkog štaba Oružanih snaga BiH
 - 2. Zamjenici načelnika
- j) Direkcija za koordinaciju policijskih tijela
 - 1. Direktor
 - 2. Zamjenici direktora

4.5.8. Uslovi za dobijanje popusta za korištenje salona poslovne klase:

4.5.8.1. Korištenje salona poslovne klase za aviokompanije (Salona poslovne klase i Salona poslovne klase II) za period trajanja ugovora od minimalno jedne godine, ili za period korištenja usluge u trajanju od najmanje tri mjeseca neprekidno, iznos popusta je 20%.

4.5.8.2. Korištenje salona poslovne klase (Salona poslovne klase i Salona poslovne klase II) za ostale kompanije i nosioce bankovnih kartica za period trajanja ugovora od minimalno jedne godine ili za period korištenja usluge u trajanju od najmanje tri mjeseca neprekidno (Priority Pass, Dragon Pass, Dream Folks, Mastercard, TAV itd.) iznos popusta je 30%,

4.5.9. Zakup poslovnih prostora za aviokompanije i sigurnosne agencije/tijela koja su vezana za realizaciju letova, popust 50%.

4.5.9.1. Na zakup šaltera po danu i po satu za aviokompanije odobrava se popust od 50%.

4.5.10. Zakup poslovnog prostora za EUFOR, popust 60%.

4.5.11. Zakup poslovnih prostora za zastupnike aviokompanija, popust 10%.

4.5.12. Zakup poslovnih prostora za turističke zajednice i organizacije, popust 60%.

4.6. Uslovi za dobijanje količinskog popusta za zakup reklamnog prostora po m²

4.6.1. Zakup prostora od 1-5 m², na period od godinu dana, popust 10%.

4.6.2. Zakup prostora od 1-5 m², na dvije godine i više, popust 15%.

4.6.3. Zakup prostora od 5-10 m², na period godinu dana, popust 20%.

4.6.4. Zakup prostora od 5-10 m², na period od dvije godine, popust 25%

4.6.5. Zakup prostora veći od 10 m², bez obzira na period zakupa, popust 30%.

4.6.6. Zakup zemljišta za postavljanje 3 reklamna tijela i više, popust 15%

4.6.7. Zakupcima koji u zakupu imaju 3 i više pozicija u dijelu outdoor oglašavanja odobrava se popust u vidu nižeg iznosa procenta od ostvarenog prihoda koji iznosi 25% od mjesečnog prihoda ostvarenog od reklamnih sadržaja na LED ekranu, s tim da cijena mjesečnog najma ne može biti niža od 1.500,00 KM.



- 4.8. Uslovi za dobijanje popusta za korištenje infrastrukture i usluga aerodroma, radi snimanja filmova:
- 4.8.1. Za vrijednost korištenja infrastrukture i usluga do 5.000,00 KM, popust 10%,
- 4.8.2. Za vrijednost korištenja infrastrukture i usluga od 5.000,00 KM – 10.000,00 KM, popust 20%,
- 4.8.3. Za vrijednost korištenja infrastrukture i usluga veće od 10.000,00 KM, popust 30%,
- 4.8.4. Za korištenje prostora aerodroma za snimanje studentskih ili sličnih nekomercijalnih filmova uz dostavljanje dokumentacije-dokaza da se radi o snimanju filma u sklopu studija ili nekomercijalnih aktivnosti, popust 80%.

Napomena:

Popusti se odnose na striktno određen period zakupa. U slučaju raskida ugovora prije ugovorenog perioda obračunava se popust koji je definisan za period korištenja usluge. Izuzetno u odnosu na naprijed navedeno, uslijed poteškoća u poslovanju zakupaca sa kojim Društvo ima zaključen ugovor o zakupu prostora na Međunarodnom aerodromu Sarajevo, izazvanim proglašenjem stanja prirodne ili druge nesreće (problemi u poslovanju uzrokovani širenjem zaraznih bolesti i sl.), kao i raskida ugovora o zakupu na zahtjev Zakupodavca koji nisu prouzrokovani nepoštivanjem ugovornih obaveza od strane Zakupca, Društvo neće vršiti korekcije već odobrenih popusta definisanih tačkom 4. Cjenovnika komplementarnih usluga.

U uslovima kada zakupac dostavi pisanu potvrdu (dokaz o pokretanju stečajnog postupka, zahtjev za likvidaciju firme itd.) kojom dokazuje neizvjesnost budućeg poslovanja usljed finansijskih problema zbog kojih prijevremeno otkazuje ugovorene zakupe, u tom slučaju se može odobriti sporazumni raskid ugovora bez obračunavanja razlike u odobrenom popustu.

Zakupcima poslovnih prostora koji se premještaju na privremenu lokaciju odobrava se pravo korištenja popusta odobrenih kroz osnovni ugovor o zakupu, za period korištenja privremenih poslovnih prostora.

Zakupcima kojima je smanjena vidljivost zakupljenog poslovnog prostora, zbog radova koji su u domenu Zakupodavca, odobrava se se isticanje reklamnog panoa-banera ili totema do završetka aktivnosti kojima će se vidljivost poslovnog prostora vratiti u prvobitno stanje.

Naprijed navedeni popusti se ne mogu sabirati.

Aerodrom Sarajevo omogućava postavljanje logotipa vezanih za kulturnu baštinu i pomoćiju Grada Sarajeva, na lokacijama unutar/izvan terminalne zgrade koje prethodno odobre nadležni sektori, a uz prethodno potpisivanje Ugovora o poslovnoj saradnji.

Zakupcima kojima je smanjena vidljivost zakupljenog poslovnog prostora u terminalnoj zgradi, zbog lokacije predmetnog prostora, odobrava se isticanje reklamnog panoa-banera na lokaciji koja mora prethodno biti odobrena od strane Zakupodavca.

Zakupcima se odobrava postavljanje štanda na lokaciji unutar terminalne zgrade, u skladu sa prethodnim odobrenjem od strane Zakupodavca, za potrebe vršenja promotivnih aktivnosti vezanih za maloprodajnu/uslužnu djelatnost koju pružaju u zakupljenom poslovnom prostoru.

Zakupcima i poslovnim partnerima sa kojima Društvo ima potpisane ugovore o nabavci robe za DFS se odobrava postavljanje štanda na lokaciji unutar terminalne zgrade u skladu sa



prethodnim odobrenjem od strane Zakupodavca, za potrebe vršenja promotivnih aktivnosti vezanih za maloprodajnu/uslužnu djelatnost koju pružaju u zakupljenom poslovnom prostoru kao i mogućnost podjele letaka u terminalnoj zgradi uz prethodno odobrenje Zakupodavca ili drugoj lokaciji koju odobri Društvo, kao i asortimasku ponudu dostupnu u DFS, uz mogućnost podjele promotivnih paketa putnicima i posjetiocima

Zakupcima maloprodajnih prostora se omogućava emitovanje promotivnog video sadržaja, trajanja maksimalno 12 sekundi na dostupnim video wall-ovima u terminalnoj zgradi, u skladu sa raspoloživim kapacitetima i pozicijama koje definiše Aerodrom Sarajevo.

“Izmjena natpisa za rent-a-car agencije na objektu Naco je u obavezi Društva samo kod prve izrade vizuala.

Za svaku narednu izmjenu troškove snose zakupci uz prethodno odobrenje izgleda vizuala od strane nadležne službe Aerodroma Sarajevo.

Organizacije čije prisustvo na Aerodromu nema komercijalni karakter, kao što je prisustvo Turističke zajednice u cilju bolje promocije i dostupnosti turističke ponude i sadržaja našim korisnicima, omogućava se emitovanje promotivnog video sadržaja i informacija, trajanja maksimalno 12 sekundi na dostupnim video wall-ovima u terminalnoj zgradi i kao i brendiranje Wi-Fi mreže u skladu sa raspoloživim kapacitetima, koje definiše i odobrava Aerodrom Sarajevo.

- 4.9. Za promotivni let aviokompanije:
 - 4.9.1. Za korištenje VIP salona, popust 100%,
 - 4.9.2. Za VIP tretman putnika, popust 100%,
 - 4.9.3. Za korištenje prostora restorana, popust 100%,
 - 4.9.4. Za korištenje govornice, popust 100%.

- 4.10. Za potrebe vježbi (civilnih i vojnih) koje se provode s ciljem obuke/uvježbavanja za pružanje pomoći u situacijama više sile i vojne vježbe međunarodnih oružanih snaga.
 - 4.10.1. Za korištenje VIP salona, popust 100%.
 - 4.10.2. Za VIP tretman putnika, popust 100%.
 - 4.10.3. Prostor za postavljanje info pulta, popust 100%.
 - 4.10.4. U svrhu snimanja reportaža koji imaju za cilj promociju Aerodroma Sarajevo i usluga koje pruža Aerodrom, te izvještavanja javnosti putem javnih emitera, odobrava se besplatno korištenje aerodromske infrastrukture. Također, besplatno korištenje aerodromske infrastrukture odobrava se za potrebe snimanja i aktivnosti koje provode policijska i druga nadležna sigurnosna/institucionalna tijela u okviru svojih zakonskih nadležnosti. Za aktivnosti iz ove tačke ne zaključuje se ugovor o poslovnoj saradnji.



4.10.5. Uprava Društva zadržava pravo da projekte koji su od javnog i društvenog interesa, kao i projekte koji nemaju komercijalni karakter potpomogne i podrži realizaciju pojedinih usluga iz ovog Cjenovnika djelimično ili u cijelosti bez naknade, uz obavezu potpisivanja Ugovora o poslovnoj saradnji i/ili sponzorstvo, kao i obavezu dostavljanja dokaza o izvršenim ugovorenim obavezama prema Aerodromu Sarajevo kroz dostavljanje fotografija/video zapisa o realizaciji ugovornih obaveza.

4.11. Popust koji Uprava Društva može odobriti u slučaju uvođenja novih usluga iznosi 40%, s tim da period primjene promotivnog popusta ne može biti duži od šest mjeseci od trenutka uvođenja usluge.*

***Napomena:** Vremenski prijedlog primjene gore navedenog popusta ovisi o faktorima kao što su vrsta usluge koja se uvodi, očekivane performanse, profil i preferencije putnika, procijenjeni potrebni period za primjenu promotivnog popusta za promociju usluge, a u cilju postizanja očekivanih performansi i slično. Prijedlog primjene i dužinu trajanja popusta odobrava Uprava Društva na bazi prijedloga Sektora aerodromskih usluga. U slučaju da prvobitno predloženi period primjene navedenog popusta ne postigneo očekivane rezultate, Sektor aerodromskih usluga može dostaviti Upravi Društva prijedlog produženja važenja popusta s tim da ukupno trajanje popusta ne može biti duže od šest mjeseci.

4.12. SEZONSKI POPUSTI NA FIKSNI IZNOS ZAKUPNINE ZA MALOPRODAJNE PROSTORE U TERMINALNOJ ZGRADI, U PERIODU 01.11. DO 31.03. OD 50% PRI ČEMU VARIJABILNI DIO ZAKUPNINE OSTAJE NEPROMJENJEN. * **

* Uprava Društva zadržava pravo da godišnje preispituje ovaj popust, te da u skladu sa prijedlozima Sektora aerodromskih usluga, a vezano za ostvarene promete zakupaca i kretanja putničkog prometa na Aerodromu Sarajevo, vrši eventualne korekcije u dijelu visine gore navedenog popusta, kao i perioda važenja istog.

** Kod izračuna varijabilnog dijela zakupnine poslovnih prostora, posmatraju se iznosi definisani Cjenovnikom komplementarnih usluga za svaki pojedinačni poslovni prostor.

*** Stimulativni popusti se ne primijenjuju na zakupce ugostiteljskih objekata.

**** Zakupac poslovnog prostora može koristiti popust samo po jednom osnovu, i popusti se ne mogu sabirati.

5. OSTALE NAKNADE

Naknada za obavljanje djelatnosti na prostoru MAS-a za lica/pravne subjekte sa kojim Društvo nema potpisan ugovorni odnos, u iznosu od 2.000,00 KM bez PDV-a po svakom evidentiranom postupanju.

6. IZUZEĆA OD NAPLATE

Izuzeća od naplate usluga zadržavanja vozila ispred terminalne zgrade Aerodroma Sarajevo za vozila tokom obavljanja službene dužnosti. Aerodrom Sarajevo odobrava zadržavanje vozila ispred terminalne zgrade Aerodroma Sarajevo (ili na službenom parkingu nove administrativne zgrade u slučaju ograničenih kapaciteta) sljedećim institucijama isključivo za vrijeme obavljanja službene dužnosti:

- Hitna pomoć u toku obavljanja službene aktivnosti,
- Policijska i sigurnosna tijela svih nivoa, uključujući i sudsku policiju u toku obavljanja službene aktivnosti,
- Vatrogasna služba u toku obavljanja službene aktivnosti



- Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice BiH, radi prihvata državljana BiH koji su izgubili status legalnog boravka u zemljama sa kojima BiH ima potpisane sporazume o readmisiji.
- NATO/EUFOR u toku obavljanja službene dužnosti.

U slučaju da gore navedene institucije koriste uslugu zadržavanja vozila ispred terminalne zgrade mimo službene dužnosti, ista će im biti fakturisana u skladu sa važećim Cjenovnikom komplementarnih usluga.

7. KAZNE ZA ZAKUPCE (važi od 01.01.2025.godine)

Opis propusta	Iznos kazne (KM)	Vremenski rok za otklanjanje propusta (dan)
Nedozvoljeno marketinško oglašavanje u zakupljenim poslovnim prostorima i površinama	300,00 po danu i po lokaciji	1
Nedozvoljene poslovne aktivnosti (proširenje asortimana bez saglasnosti Zakupodavca, maloprodaja u ugostiteljskim i uslužnim objektima)	500,00 po danu i po lokaciji	1
Zatvaranje ugostiteljskih i maloprodajnih objekta za rad bez prethodne saglasnosti Zakupodavca (ne odnosi se na zatvaranje objekta radi preuzimanja smjene ili korištenja pauze od strane radnika)	1.000,00 po danu i po lokaciji	1
Neisticanje cijena pojedinačnih proizvoda u maloprodajnim i ugostiteljskim objektima, i neisticanje Cjenovnika na jasno vidljivim mjestima poslovnim prostorima i na samouslužnim aparatima, mašinama za motanje prtljage, masažnim foteljama	100,00 po danu i po lokaciji	2
Nepoštivanje obaveze nošenja uniformi za osoblje	100,00 po danu i po lokaciji	7
Postavljanje stolova i stolica od strane zakupaca ugostiteljskih prostora izvan zakupljene površine, za potrebe pružanja ugostiteljskih usluga	500,00 po danu i po lokaciji	1
Postavljanje samostojećih stalaka za izlaganje robe od strane zakupaca maloprodajnih objekata, izvan zakupljenih poslovnih prostora i površina	200,00 po danu i po stalku	1

Napomena:

Zakupcima poslovnih prostora koji obavljaju maloprodajnu djelatnost u restriktivnoj zoni terminalne zgrade, a kod kojih varijabilni obračun zakupnine nije u primjeni u periodu od minimalno 6 mjeseci u nizu, odobrava se skraćeno radno vrijeme i mogućnost zatvaranja prodajnog prostora nedjeljom u periodu ne dužem od 4 mjeseca u periodu zimskog reda letenja.

**3.1. USLUGA IZNAJMLJIVANJA POSLOVNIH PROSTORA**

R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
ZAKUP KANCELARIJSKOG PROSTORA			
3.1.1.	Kancelarija, Terminal B, I sprat sa režijskim troškovima - (1031,1032,1033,1035,1036,1037,1038,1039,1040,1041,1042,1043) površine 22,45m ² -23,00m ²	mjesec	2.500,00
3.1.1.2.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K1010-23,40m ² I sprat sa režijskim troškovima	mjesec	2.500,00
3.1.1.3.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K1007-46,73m ² I sprat sa režijskim troškovima	mjesec	4.700,00
3.1.1.4.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K1009-23,10m ² I sprat sa režijskim troškovima	mjesec	2.500,00
3.1.1.5.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K1011-23,10m ² I sprat sa režijskim troškovima	mjesec	2.500,00
3.1.1.6.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2005-22,80m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.7.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2006-23,10m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.8.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2007-23,10m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.9.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2008-23,40m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.10.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2009-23,10m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.11.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2010-23,10m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.12.	Kancelarija Terminal B (novi dio) br. K2011-26,20m ² II sprat sa režijskim troškovima	mjesec	1.500,00
3.1.1.13.	Kancelarija, Terminal B, I sprat sa režijskim troškovima – K1034 površine 18,50m ²	mjesec	2.000,00
3.1.1.14.	Kancelarija, Terminal B, I sprat sa režijskim troškovima – K1044 površine 46,30m ²	mjesec	4.700,00
3.1.2.	Kancelarija, Terminal B, I sprat sa režijskim troškovima – K1030 površine 17,10m ²	mjesec	1.800,00
3.1.2.1.	Poslovni prostor br. 1 i 2 kod izlaznih vrata Terminal B, prizemlje, 8,1m ²	m ²	460,00
3.1.2.2.	Poslovni prostor br. 3, površine 30m ² , Terminal B, prizemlje, *	m ²	200,00
3.1.2.3.	Poslovni prostor br. 4 a, površine 30m ² Terminal B, prizemlje, *	m ²	150,00
3.1.2.3.1.	Poslovni prostor br. 4 b, površine 30m ² Terminal B, prizemlje, *	m ²	100,00
3.1.2.4.	Poslovni prostor br. 5 a, površine 30m ² Terminal B, prizemlje, *	m ²	100,00
3.1.2.4.1.	Poslovni prostor br. 5 b, površine 30m ² Terminal B, prizemlje, *	m ²	100,00
Napomena: *Za prostore maloprodajnog tipa mjesečni zakup se primjenjuje po principu procentualnog iznosa od prihoda na mjesečnom nivou u iznosu od 16%, ili naplata fiksnog dijela u skladu sa gore navedenim iznosima, kada je taj fiksni dio veći od procentualnog iznosa zakupnine.			



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
3.1.3.	Kancelarija, Terminal B, prizemlje sa režijskim troškovima – 9.60 m ² i 10,00 m ²	mjesec	500.00
3.1.3.1.	Zakup kancelarija O.116/117 u prizemlju putničkog terminala površine 11,86 m ²	mjesec	1.000,00
3.1.3.2.	Zakup kancelarije oznake P0050 za obavještajne/sigurnosne državne agencije	mjesec	500,00
3.1.3.3.	*Zakup ekskluzivnog poslovnog prostora br. 1045 – 36,00 m ²	mjesec	5.000,00
Napomena:			
*Poslovni prostor oznake 1045 se u zakup daje potpuno opremljen.			
ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA U OBJEKTU NACO 1			
3.1.4.	Zakup poslovnog prostora (u nizu do komercijalnog parkinga) od 15m ²	mjesec	3.100,00
3.1.4.1.	Zakup poslovnog prostora (u nizu do glavne saobraćajnice) od 15m ²	mjesec	2.000,00
3.1.4.2.	Zakup poslovnog prostora (u nizu do glavne saobraćajnice) od 8m ²	mjesec	1.100,00
3.1.4.3.	Zakup poslovnog prostora (u nizu do glavne saobraćajnice) od 5m ²	mjesec	500,000
3.1.5.	Kancelarija u hangaru sa režijskim troškovima - 14,40m ²	mjesec	500.00
3.1.5.2.	Kancelarija u kontejneru, kod objekta NACO 1, od 7 m ²	mjesec	2.200,00
ZAKUP KONTEJNERA			
3.1.6.	Kontejner u Cargo centru i na parking - 15m ²	mjesec	800.00
3.1.7.	Kontejner skladišno-kancelarijski slobodno stojeći - 15m ²	mjesec	500.00
Cijene režijskih troškova za budžetske korisnike koji ne plaćaju zakup u kontejnerima			
3.1.8.	Usluga grijanja poslovnog prostora	m ²	5.98
3.1.9.	Usluga čišćenja poslovnog prostora	m ²	3.38
3.1.10.	Usluga snabdijevanja električnom energijom	m ²	3.60
3.1.11.	Voda i kanalizacija	m ²	1.50
ZAKUP ŠALTERA I PROSTORA ZA POSTAVLJANJE INFO PULTOVA, TOTEMA, INTERAKTIVNIH DISPLEJA			
3.1.14.	Zakup šaltera, površina 3,91 m ²	dan	50.00
3.1.15.	Zakup šaltera, površina 3,91 m ²	mjesec	800.00
3.1.16.	Zakup transfernog deska za vrijeme opsluge letova u svrhu posebnih/dodatnih kontrola	30 min	150,00
3.1.17.	Zakup prostora za postavljanje info pulta, totema, interaktivnih displeja – (površina 4,00 m ²) za period 01.11. do 31.03.	dan	150.00
3.1.17.1	Zakup prostora ispred šaltera za registraciju putnika	sat	100.00
3.1.17.2.	Zakup prostora za postavljanje info pulta, totema, interaktivnih displeja – (površina 4,00 m ²) za period od 01.04. do 31.10.	dan	200,00
3.1.17.3.	Zakup prostora od 15,00m ² za postavljanje lounge u izlaznoj čekaoni za promociju proizvoda u svrhu stimulacije prodaje u bescarinskoj prodavnici	mjesec	4.250,00
ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA			
3.1.20.	Poslovni prostor za bankomat, Terminal B – 2m ²	mjesec	700.00
3.1.20.1	Kiosk kod Naco objekta, površine 3,52m ²	mjesec	1.500,00
3.1.20.2.	Prostor za postavljanje mašine za pakovanje kofera – 2m ²	mjesec	1.000,00



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
3.1.20.3.	Prostor za postavljanje masažnih fotelja Napomena: primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 1.000,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 50% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje	% od prihoda	50%
3.1.20.4.	Zakup prostora za postavljanje automata za prodaju cvijeća. Primijenjuje se fiksni iznos zakupnine od 700,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 40% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje	% od prihoda	40%
3.1.20.6.	Zakup ugostiteljskih objekata UP1 (Refreshment), UP 3, i UP 2, fiksni dio***, ****	m ²	20,00
3.1.20.7.	Zakup ugostiteljskih objekata UP1 (Refreshment), UP 2, UP3, UP4 (Snack bar), 1002 – varijabilni dio*, **, ***	% od prihoda	25%
3.1.20.8.	Zakup ugostiteljskih objekata UP4 (Snack bar), 1002 – fiksni dio***	m ²	30,00
Napomena: * Minimalni varijabilni dio za ugostiteljski objekat „UP 1“ ne može iznositi manje od 7.200,00 KM mjesečno, za UP 2, 6.200,00 KM mjesečno za „UP 3“ 1.500,00 KM mjesečno, za „UP 4“ ne može iznositi manje od 11.500,00 KM mjesečno, za 1002 ne može iznositi manje od 6.500,00 KM. ** Za mjesece u kojima na Međunarodnom aerodromu Sarajevo bude zabilježen broj putnika manji od 50.000 neće se obračunavati minimalni varijabilni dio cijene iz prethodnog stava, nego će se kao varijabilni dio obračunati 25% od ostvarenog prihoda, bez obzira koliko je to u apsolutnom iznosu. *** Gore navedeni iznosi zakupnine se počinju obračunavati u skladu sa rokovima definisanim Ugovorom o zakupu ugostiteljskih objekata UP 1, UP 2, UP 3, UP 4 i 1002. **** U periodu od 15.10. do 15.03. (zimski period) zakupci objekata UP 1 i UP2 će plaćati 50% od fiksnog dijela cijene (20,00 KM/m ²) za površinu objekta bašte, u slučaju da istu koriste. U periodu izvođenja radova na rekonstrukciji i renoviranju zakupljenog poslovnog prostora od strane zakupaca koji zakupninu plaćaju kao % od ostvarenog prihoda, zakupci su dužni plaćati ili ugovoreni % od ostvarenog prihoda ili minimalnu fiksnu ugovorenu zakupninu, u zavisnosti od toga koji je iznos veći, dok zakupci ugostiteljskih prostora dodatno plaćaju i fiksni zakup po m ² .			
3.1.20.9.	Poslovni prostor R 1023-24,90m ² , R 1024-35,40m ² , i R1025-26,80m ² na prvom spratu (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 5.500,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 12% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje)	% od prihoda	12%
3.1.20.10.	Poslovni prostor R 1026-26,80m ² koji se nalazi na prvom spratu (ukoliko je komercijalni prostor primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 2.500,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 17% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje), ukoliko se prostor ne izdaje kao komercijalni prostor maloprodajnog tipa obračunava se samo fiksni iznos, te mjesečna zakupnina iznosi 2.500,00 KM	% od prihoda	17%
3.1.20.11.	Poslovni prostor R 0005-22,80m ² u prizemlju terminalne zgrade (novi dio), primjenjuje se fiksni dio zakupnine od 2.300,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje	% od prihoda	16%



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
3.1.20.12.	Poslovni prostor R 0019-20,50m ² u prizemlju terminalne zgrade (novi dio primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 2.000,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16,41% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje)	% od prihoda	16.41%
3.1.20.13.	Poslovni prostor Terminal B, prvi sprat – 10,14 m ²	mjesec	800
3.1.20.14.	Poslovni prostor R 1045-33,39 m ² na prvom spratu terminalne zgrade novi dio, (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 5.000,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje).	% od prihoda	16%
3.1.20.15.	Poslovni prostor R1037-13,00m ² na prvom spratu terminalne zgrade novi dio (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 1.900,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje).	% od prihoda	16%
3.1.20.16.	Poslovni prostor R 0011-12,33m ² u koji se nalazi prizemlju terminalne zgrade novi dio (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 1.300,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 17% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje).	% od prihoda	17%
3.1.20.17.	Poslovni prostor R 1003, površine 31,60 m ² , koji se nalazi na prvom spratu Terminala B - novi dio (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 3.100,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje).	% od prihoda	16%
3.1.20.17.1.	Poslovni prostor R0004 površine 12,10 m ² , u prizemlju terminalne zgrade (novi dio) primjenjuje se fiksni dio zakupnine od 1.200,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje.	% od prihoda	16%
3.1.20.17.2.	Poslovni prostor R0009 površine 32,23 m ² , u prizemlju terminalne zgrade (novi dio) primjenjuje se fiksni dio zakupnine od 3.200,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje.	% od prihoda	16%
3.1.20.17.3.	Poslovni prostor R1046 površine 15,23 m ² , na prvom spratu terminalne zgrade (novi dio) primjenjuje se fiksni dio zakupnine od 2.200,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje.	% od prihoda	16%
3.1.20.18.	Zakup ugostiteljskog objekta „Restoran i Cafe“ na drugom spratu terminalne zgrade, fiksni dio.	mjesec	10.000,00



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
3.1.20.18.1	Zakup ugostiteljskog objekta „Restoran i Cafe“ na drugom spratu, varijabilni dio*.	% od prihoda	15%
3.1.20.19.	Poslovni prostor R1029, površine 75,00m ² i pomoćni prostor, označen kao R1030, površine 14,60m ² koji se nalazi na prvom spratu terminalne zgrade - novi dio (primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 4.500,00 KM u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje)	% od prihoda	16%
3.1.20.20.	Poslovni prostor R 1027-28,67m ² koji se nalazi na prvom spratu (ukoliko je komercijalni prostor primjenjuje se fiksni iznos zakupnine od 2.500,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 16% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje), ukoliko se prostor ne izdaje kao komercijalni prostor maloprodajnog tipa obračunava se samo fiksni iznos, te mjesečna zakupnina iznosi 2.500,00 KM.	% od prihoda	16%
3.1.20.21.	Zakup prostora u restriktivnoj zoni, površine 3,85m ² *	mjesec	580,00
*Napomena: Ukoliko se prostor koristi za potrebe obavljanja maloprodajne djelatnosti, onda se zakupnina definiše u iznosu 16% od ostvarenog prihoda, ukoliko je taj iznos veći od minimalnog fiksnog zakupa u iznosu 580,00 KM. *Varijabilni dio zakupnine se obračunava kao % od prihoda evidentiranog od pružanja ugostiteljskih usluga putnicima u zakupljenim ugostiteljskim objektima, pri čemu je neophodno da zakupac obezbijedi odvojene fiskalne kase u svim ugostiteljskim objektima.			



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
ZAKUP PROSTORA U VIP OBJEKTU			
3.1.21.	*VIP objekat (zakup objekta u cjelini) – 218,00 m ² – 42 osobe	sat	2.000,00
3.1.21.1	*Lounge prostor – privatiziran *VIP objekat – 80,00 m ² – 25 osoba	sat	1.300,00
3.1.21.2.	*Lounge prostor – neprivatiziran (1-10 osoba) *VIP objekat – 80,00 m ² – 25 osoba	sat	500,00
3.1.21.2.1.	Neprivatizirani VIP salon, više od 10 osoba	putnik	60,00
3.1.21.3.	*Konferencijski prostor *VIP objekat – 22,00 m ² – 10 osoba	sat	400,00
3.1.21.4.	*Apartman *VIP objekat – 17,00 m ² – 4 osobe	sat	500,00
3.1.21.5.	*Lounge prostor - privatiziran i radni prostor *VIP objekat – 86,00 m ² – 28 osoba	sat	1.400,00
3.1.21.6.	*Lounge prostor - privatiziran i konferencijski prostor *VIP objekat – 102,00 m ² – 35 osoba	sat	1.600,00
3.1.21.7.	*Lounge prostor - privatiziran i apartman *VIP objekat – 97,00 m ² – 29 osoba	sat	1.700,00
3.1.21.8.	*Apartman i radni prostor *VIP objekat – 23,00 m ² – 7 osoba	sat	600,00
Napomene:			
*Nakon isteka prvih 60 minuta, svaki naredni vremenski interval se obračuna uz popust od 50% na naprijed navedene cijene.			
- Zakup sadržaja VIP objekta uključuje i uslugu transfera putnika VIP vozilom (18 sjedećih mjesta) do/od zrakoplova.			
- Zakup sadržaja VIP objekta uključuje i konzumaciju hladnih i toplih napitaka, kao i slatka/slana peciva.			
- U prostoru VIP objekta uz dodatnu naplatu moguće je organizovati uslugu catering-a (najava najmanje 24h ranije).			
- Za korisnike usluga VIP objekta uz dodatnu naplatu moguće je organizovati uslugu nošenja prtljaga (najava najmanje 24h ranije).			
- Za korisnike VIP objekta u odlasku, moguće je izvršiti kupovinu određenih proizvoda iz bescarinske prodavnice (Duty Free Shop) .			
- Naprijed navedene cijene date su bez PDV-a.			
- Zahtjev za zakup VIP salona podnosi se najkasnije 48h, a otkaz 24h prije korištenja. U slučaju otkaza u kraćem periodu od 24h ili nekorisćenja bez otkaza, usluga će se fakturisati u iznosu 30% od pune cijene zakupa.			
- Ukoliko su konferencijski prostor i apartman u VIP objektu zauzeti, kao zamjenske prostore za putnike u odlasku, se mogu ponuditi istovjetni sadržaji u Salonu poslovne klase II, pri čemu se korisnicima odobrava i korištenje VIP tretmana, uz napomenu da pratnja članova protokola koji ne putuju nije moguća.			
ZAKUP SALONA			
3.1.22.	**, ****, ***** Korištenje Salona poslovne klase	putnik	40,00
3.1.23.1.	**, ****, ***** Korištenje Salona poslovne klase za walk-in korisnike	putnik	50,00
3.1.23.2.	**, ****, ***** Korištenje Salona poslovne klase II	putnik	50,00
3.1.23.3.	**, ****, ***** Korištenje Salona poslovne klase II za walk in korisnike	putnik	60,00
3.1.23.4.	**, ****, ***** Korištenje apartmana u Salonu poslovne klase II, na poseban zahtjev – 7 osoba	usluga	500,00
3.1.23.5.	**, ****, ***** Korištenje konferencijske sale u Salonu poslovne klase II, na poseban zahtjev – 7 osoba	usluga	400,00



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
OSTALE PREMIUM/VIP USLUGE			
3.1.24.	**Usluga nošenja prtljage – do 4 komada prtljaga	usl.	48,89
3.1.25.	**Usluga nošenja prtljaga – peti i svaki dodatni komad prtljaga	po komadu prtljage	9,79
3.1.26.	****VIP tretman, u odlasku	putnik	100,00
3.1.26.1.	****VIP tretman, u dolasku	putnik	80,00
3.1.27.1.	Izlaganje banera/natpisa (maks.dimenzije 65cmx45cm) sa nazivom kompanije korisnika VIP tretmana	usluga	30,00
3.1.27.2.	Usluga brzog prolaza/fast track*****	usluga	19,56
Napomena: Cijena za VIP tretman u odlasku i dolasku vazi od 01.06.2025.godine. ** Ukoliko postoje slobodni kapaciteti. ** Na uslugu nošenja prtljage se obračunava PDV. *** Korisnici VIP tretmana uz zakup VIP tretmana imaju pravo koristiti parking ispred Terminala B za doček i ispraćaj gostiju do 30 minuta, korištenje parkinga nakon isteka 30 minuta će se obračunati u skladu sa važećim Cjenovnikom. **** Za sve putnike nakon ulaska, salon poslovne klase može se koristiti maksimalno 3h unutar jednog dana,osim u slučaju kašnjenja leta, kada se maksimalni boravak produžava za vrijeme kašnjenja leta. ***** Na cijenu korištenja salona za walk – in korisnike i usluge Fast Track-a se primjenjuje popust od 50% za djecu uzrasta od 2-12 godina, dok se za djecu uzrasta od 0-2 godine ne naplaćuje usluga.			



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
ZAKUP SKLADIŠNOG PROSTORA			
3.1.28.	Zakup 1,00 m ² skladišnog prostora u skladištu aerodroma	m ²	10,00
3.1.29.	Zakup 1,00 m ² skladišnog prostora u skladišnom kontejneru	dan	5.00
3.1.30.	Zakup 15,00 m ² skladišnog prostora u kontejneru	mjesec	400.00
3.1.31.	Zakup 1,00 m ² skladišnog prostora vani (na otvorenom)	dan	3.00
ZAKUP UGOSTITELJSKIH I DRUGIH PROSTORA			
3.1.34.	Zakup sale Školskog centra	sat	50.00
3.1.35.	Zakup sale Školskog centra	dan	300.00
3.1.36.	Korištenje prostora u azilantskom centru	dan	49.00
3.1.37.	Zakup prostora za postavljanje automata za prirodne sokove. Primijenjuje se fiksni iznos zakupnine od 500,00 KM, u slučaju da je taj iznos veći od iznosa od 40% od ostvarenog prihoda mjeseca za koji se vrši plaćanje.	%	40%
3.1.38.	Zakup prostora za postavljanje kioska za obavljanje ugostiteljskih usluga, iznosi 25% od ostvarenog mjesečnog prihoda, pri čemu minimalni dio iznosi 1.000,00 KM bez PDV-a	%	25%
3.1.38.1	Zakup zemljišta za potrebe postavljanja bašte u sklopu ugostiteljskog objekta/kioska, fiksni dio*	m ²	20,00
Napomena: * U periodu od 15.10. do 15.03. (zimski period) zakupac kioska za obavljanje ugostiteljskih usluga će u slučaju korištenja vanjske površine/bašte plaćati 50% od cijene (20,00 KM/m ²) za površinu objekta bašte 19,60 m ² .			
ZAKUP GOVORNICE			
3.1.39.	Zakup govornice bez ozvučenja	sat	50.00
3.1.40.	Zakup govornice sa ozvučenjem	sat	150.00
3.1.41.	Zakup govornice sa projektorom	sat	200.00
ZAKUP OPREME			
3.1.41.1.	Zakup kioska za automatsku naplatu parkinga	mjesec	500,00
GRIJANJE, ČIŠĆENJE, ELEKTRIČNA ENERGIJA I VODA			
3.1.42.	Usluga grijanja poslovnog prostora	m ²	4.78
3.1.43.	Usluga čišćenja poslovnog prostora	m ²	2.70
3.1.44.	Usluga snabdijevanja električnom energijom	m ²	2.88
3.1.44.1.	Električna energija za hangarske prostore površine 990m ² u vlasništvu državnih agencija	mjesečno po m ²	0,05
3.1.44.2.	Usluge čišćenja kanalizacije za hangarske prostore površine 990m ² u vlasništvu državnih agencija	mjesečno po kanalizacionom priključku	7,35
3.1.44.3.	Usluge odvoza otpada za hangarske prostore površine 990m ² u vlasništvu državnih agencija	mjesečno po m ²	0,22
3.1.44.4.	Usluga snabdijevanja električnom energijom na poseban zahtjev * Napomena: Sve isplate koje Aerodrom Sarajevo izvrši u ime korisnika će se fakturisati po ostvarenom mjesečnom trošku uvećanom za 10% po osnovu manipulativnih troškova	vrijednost usluge	110%
3.1.45.	Voda i kanalizacija	m ²	1.20



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
IKT USLUGE			
3.1.46.	Priključenje PTT ili ADSL parice – jednokratno	usl.	120.00
3.1.47.	Obezbeđenje tel. linije za eksternu komunikaciju - jednokratno	usl.	150.00
3.1.47.1	Korištenje aerodromske kablovske kanalizacije (paušalno)	mjesec	500,00
3.1.48.	Korištenje direktne telefonske linije ili druga plaćena usluga koja angažuje finansijske ili druge resurse aerodroma* * Napomena: Sve isplate koje zakupodavac izvrši u ime zakupca/korisnika, Zakupodavac će fakturisati po ostvarenom mjesečnom trošku uvećanom za 10% po osnovu manipulativnih troškova.	vrijednost usluge	110%
3.1.49.	Programske dopune aplikativnih modula	sat	50.00
3.1.50.	Priključak za kompjutersku mrežu – jednokratno	usl.	50.00
3.1.51.	Korištenje WiFi Internet pristupa do 2 Mbps	mjesec	5.00
3.1.51.1	Korištenje internet pristupa do 10 Mbps (dijeljeni opseg)	mjesec	20,00
3.1.53.	Korištenje Internet pristupa do 2 Mbps - fiksni priključak	mjesec	7.50
3.1.54.	Zakup prostora u komunikacionom ormaru/media konvertori, switcheri, modemi, ruteri, gateway-i sa potrošnjom ispod 150W/h (1U)	mjesec	100.00
3.1.54.1	Zakup prostora u komunikacijskoj prostoriji za komunikacioni ormar	mjesec	400,00
3.1.54.2	Zakup prostora u komunikacionom ormaru /media konvertori, switchevi, modemi, ruteri, gateway-i sa potrošnjom preko 150W/h (1U)	mjesec	200,00
3.1.54.3	Zakup prostora za vanjske pasivne antena (po anteni)	mjesec	100,00
3.1.54.4	Zakup prostora za vanjske antene sa aktivnom opremom (po anteni)	mjesec	200,00
3.1.54.5	Zakup prostora za vanjske antene za GSM (po anteni)	mjesec	1.100,00
3.1.55.	Priključak na kućni TV sistem/bez receivera/-jednokratno	usl.	50.00
3.1.56.	Zakup receivera za MMDS digitalnu TV (u cijenu uključen PDV)	mjesec	5.00
3.1.57.	Korištenje VLAN (privatna računarska mreža) – po portu	mjesec	20.00
3.1.58.	Web servis,format J SON ili I FRAME jednokratno	usl.	200.00
3.1.59.	Korištenje kablovske infrastrukture-parica - (Cat 5,6,7) za data ili tel.priključak/pasivni priključak-port/	mjesec	30.00
3.1.60.	Korištenje kablovske infrastrukture (F/O kabal) za data ili neku drugu konekciju unutar objekta	mjesec	50.00
3.1.60.1	Korištenje kablovske infrastrukture (F/O kabal) za data ili neku drugu konekciju između objekta	mjesec	100.00
3.1.60.2	Postavljanje, završavanje i terminiranje telefonskih, mrežnih ili F/O kablova u ormarićima, krone regletama ili patch panelima jednokratno	usl.	100.00
3.1.61.	Konfigurisanje VLAN porta – po portu	usl.	100.00
3.1.62.	Aktivna LAN konekcija 10/100/1000 Mbit/s	mjesec	50.00
3.1.63.	Postavljanje opreme u komunikacioni ormar – 1U	usl.	100.00



R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
3.1.64.	Korištenje Internet konekcije za DCS sistem	mjesec	100,00
3.1.65.	Brendiranje WIFI kojeg MAS pruža besplatno u terminalnoj zgradi	mjesečno	500,00
ZAKUP OBJEKATA ZA OPSKRBU GORIVOM			
3.1.70.	Terminal pumpe, dimenzija 4,1m x 7,9m (32,39 m ²) sa režijskim troškovima	mjesec	3.650,00
3.1.71.	Skladište montažnog tipa, dimenzija 3,7m x 6m (22,20 m ²)	mjesec	1.998,00
3.1.72.	Otvorena nadstrešnica, dimenzija 6,4m x 4,9m (31,36 m ²)	mjesec	2.822,40
3.1.73.	Tri podzemna rezervoara za gorivo zapremine 100 tona	mjesec	600,00
R.B.	OPIS	obračunska jedinica	KM
ZAKUP ZEMLJIŠTA			
3.1.74.	Zakup zemljišta za kontejner do 15m ²	mjesec	150,00
3.1.75.	Zakup zemljišta za kontejner od 30m ²	mjesec	300,00
3.1.76.	Zakup 10,00 m ² zemljišta za ostale namjene	mjesec	100,00
3.1.78.	Ustupanje zemljišta na privremeno korištenje GP i MUP KS	m ²	1,70
3.1.79.	Korištenje prostora za taksi stajalište	godina	5.000,00
3.1.80.	Zakup zemljišta za postavljanje reklamnih tijela (Superboard-a, Bilboard-a i sl.) – predmet obračuna je jedna strana reklamnog tijela	m ²	40,00
3.1.81.	Zakup zemljišta za postavljanje kioska, pop up shop-ova, to-go štandova za izložbene potrebe (do 8,00 m ²)	mjesec	1.000,00
3.1.38.1.	Zakup zemljišta za potrebe postavljanja bašte u sklopu ugostiteljskog objekta/kioska, fiksni dio*	m ²	20,00
Napomena:			
* U periodu od 15.10. do 15.03. (zimski period) zakupac kioska za obavljanje ugostiteljskih usluga će u slučaju korištenja vanjske površine/bašte plaćati 50% od cijene (20,00 KM/m ²) za površinu objekta bašte 19,60 m ² , u slučaju da istu koriste.			

**3.2. USLUGA OGLAŠAVANJA**

R.B.	VRSTA USLUGE	obračunska jedinica	KM
ZAKUP PROSTORA ZA OGLAŠAVANJE			
3.2.	Zakup jumbo svjetlećeg prostora za oglašavanje (obostrano) dim.5.825x2.500 cm	mjesec	1,000.00
3.2.4.	Zakup city light-a u sklopu parking kućice/ obostrano/ dim.1.185 x 1.740cm	mjesec	400.00
3.2.12.	Zakup reklamnog prostora za postavljanje stalaka za letke na stolovima u salonima poslovne klase, 10 komada	mjesec	300,00
3.2.12.1.	Zakup reklamnog prostora za postavljanje stalaka za letke i časopise na stolovima u VIP objektu, 15 komada	mjesec	600,00
3.2.13.	Zakup mjesta za postavljanje reklamnog panoa	mjesec	300.00
3.2.14.	Zakup svjetlećeg displeja u dolaznoj čekaoni 3,00x1,5m	mjesec	1.500,00
3.2.14.1	Zakup svijetlećeg displeja iza check-in šaltera, dimenzija 3,00x1,50m	mjesec	1.500,00
3.2.14.4	Zakup svijetleće reklame u odlascima, odlazna čekaona, dimenzija 3,00x1,50m	mjesec	1.200,00
R.B.	VRSTA USLUGE	obračunska jedinica	KM
3.2.14.6	Prostor za oglašavanje unutrašnjeg dijela avio mosta, jednostrano	mjesec	1.500,00
3.2.14.7.	Prostor za oglašavanje na šalterima za registraciju - stari dio putničkog terminala*	mjesec	3.750,00
3.2.14.7.1	Prostor za oglašavanje na šalterima za registraciju - novi dio putničkog terminala*	mjesec	3.750,00
3.2.14.8.	Video zid u zoni dolazaka, dimenzija 3,64mx2,00m*	mjesec	5.000,00
3.2.14.8.1	Video zid u zoni dolazaka, dimenzija 3,64mx2,00m**,***	mjesec	1.500,00
Napomena: * Zakup podrazumijeva ekskluzivitet u smislu raspoloživosti za marketinško oglašavanje jednog zakupca. ** Jedan reklamni spot je trajanja 10-12 sekundi u jednoj minuti. Maksimalni broj zakupaca je 15 uz minimalno 480 prikazivanja u roku od 24h. *** Reklamna pozicija raspoloživa za zakup u slučajevima kada ista nije pod ekskluzivnim zakupom od strane jednog zakupca.			
3.2.14.9.	Brendiranje autobusa na zračnoj strani	mjesec	1.500,00
3.2.14.10	Zakup svijetlećeg displeja u dolaznoj čekaoni, dimenzija 2,00m x 1,5m	mjesec	1.000,00
3.2.15.	Brendiranje 10 prtljažnih kolica 40x50 cm (po komadu,obostrano)	mjesec	40.00
3.2.16.	Brendiranje 25 prtljažnih kolica 40x50 cm (po komadu,obostrano)	mjesec	28.00
3.2.17.	Brendiranje 50 prtljažnih kolica 40x50 cm (po komadu,obostrano)	mjesec	24.00
3.2.18.	Brendiranje 100 prtljažnih kolica 40x50 cm (po komadu,obostrano)	mjesec	20.00
3.2.19.	Zakup izložbenog prostora u rotacionim vratima	mjesec	500.00
3.2.20.1.	Zakup reklamnog prostora na terminalima ulazno-izlaznih rampi i nadstrešnica automata za naplatu parkinga	mjesec	800,00
3.2.26.	Zakup prostora površine 18 m ² za izlaganje automobila ispred Terminala B	mjesec	2.000.00
3.2.27.	Zakup prostora za oglašavanje na zidu, staklu, podu, šalteri – po m ²	mjesec	100.00



Napomena: *Navedeni prostor za oglašavanje se ne može koristiti za reklamiranje aviokompanija kako ne bi došlo do zabune među putnicima s obzirom na to da su za vrijeme procesa registracije šalteri za registraciju obilježeni logotipom aviokompanije kojoj je taj određeni šalter za registraciju dodijeljen za proces registracije.			
3.2.27.3.	Brendiranje sigurnosnih dubokih korpica za CT mašinu, po komadu*	mjesec	80,00
3.2.27.4.	Brendiranje sigurnosnih plitkih korpica za aTiX uređaj, po komadu*	mjesec	80,00
Napomena: *Zakupcu koji u zakup uzme minimalno 60 korpica Aerodrom Sarajevo garantuje ekskluzivitet brendiranja sigurnosnih korpica, bez mogućnosti ponude reklamne pozicije drugim zakupcima, za vrijeme trajanja zakupa.			
OGLAŠAVANJE NA WEB STRANICI <u>WWW.SARAJEVO-AIRPORT.BA</u>			
3.2.38.	Baner u header-u na web stranici 970 x 90 pixela	mjesec	400.00
3.2.39.	Baner u body-u na web stranici 1200 x 200 pixela	mjesec	300.00
Napomena: * Prikaz vizuala se emituje nakon 5 sekundi od otvaranja web stranice <u>WWW.SARAJEVO-AIRPORT.BA</u> Način prikazivanja: - otvoriti stranicu www.sia.ba - nakon 5 sekundi prikaže se zakupljeni vizual - vrijeme trajanja zakupljenog prostora je 5 sekundi - narednih 5 sekundi se prikazuje drugi vizual - čitav navedeni proces se ponavlja			
ZAKUP PROSTORA ZA POSTAVLJANJE REKLAMNOG LED EKRANA			
3.2.42.	Pozicija za postavljanje reklamnog LED ekrana*	procenat ostvarenog prihoda	50%
Napomena: *Cijena mjesečnog najma ne može biti niža od 1.500,00 KM.			
ZAKUP PROSTORA ZA OGLAŠAVANJE UNUTAR ZAKUPLJENIH POSLOVNIH PROSTORA			
3.2.42.1.	Postavljanje reklamnih tijela i brendiranje površina u zakupljenim poslovnim prostorima*, **	procenat ostvarenog prihoda	20%
Napomena: *Cijena mjesečnog najma ne može biti niža od 300,00 KM. **Osnov za obračun zakupnine predstavlja Ugovor između zakupca i trećih lica.			
ZAKUP PROSTORA ZA OGLAŠAVANJE			
3.2.43.	Totem kod ulazno izlaznih rampi na komercijalnom parking-u dvostrano, 3 komada	mjesec	1.200,00
3.2.44.1.	Reklama na Smart TV u odlascima**	mjesec	500,00
Napomena: **Jedan reklamni spot je trajanja 10-12 sekundi u jednoj minuti. Maksimalni broj zakupaca je 15 uz minimalno 480 prikazivanja u roku od 24h.			
3.2.46.	Zakup reklamnog prostora na video zidu iza check-in šaltera*, **	mjesec	1.000,00
3.2.47.	Zakup reklamnog prostora na video zidu, u holu novog dijela Terminala B*	mjesec	1.000,00



3.2.47.1.	Zakup reklamnog prostora na video zidu na prvom spratu putničkog terminala prije pasoške kontrole *	mjesec	1.000,00
Napomena: * Jedan reklamni spot u trajanju od 10 do 12 sekundi. Maksimalan broj zakupaca je 15, uz minimalno 480 prikazivanja u roku od 24h. ** Zakup se odnosi na dva video zida na kojima se reklamni sadržaj emituje sinhronizovano.			
3.2.51.	Zakup reklamnog prostora na eskalatorima, stakleni dio, u dograđenom dijelu putničkog terminala	mjesec	4.500,00
3.2.52.	Zakup reklamnog prostora na video zidu u dolascima, kod prtljažne trake*	mjesec	1.200,00
Napomena: *Jedan reklamni spot je trajanja od 10-12 sekundi u jednoj minuti. Maksimalan broj zakupaca je 15, uz minimalno 480 prikazivanja u roku od 24h.			
3.2.54.	Zakup reklamnog prostora na el.punjačima na komercijalnom parkingu. 2 komada* **	procenat od ostvarenog prihoda	20%
Napomena: *Cijena mjesečnog najma ne može biti niža od 150,00 KM. **Osnov za obračun zakupnine predstavlja Ugovor između zakupca i trećih lica.			



3.3. USLUGA PARKINGA VOZILA

R.B.	Vrsta usluge	obr.jedin.	KM
JEDNOKRATNE KARTICE			
3.3.1.	Parking mjesto za putničko vozilo*,***	sat	5.00
3.3.2.	Parking mjesto za putničko vozilo**	dan	25.00
3.3.3.	Parking mjesto za putničko vozilo, više od 24 sata,svaki započeti dan**	dan	15.00
3.3.6.	Parking mjesto za autobus	sat	25.00
3.3.7.	Parking mjesto za autobus	dan	60.00
3.3.8.	Parking mjesto za minibus	sat	15.00
3.3.9.	Parking mjesto za minibus	dan	40.00
3.3.10.	Izgubljeni tiket	dan	25.00
3.3.11.	Izgubljena ili uništena parking kartica plastična	kom	20.00
Napomena: U gore navedene cijene je uračunat PDV. <u>Cijena od 5KM važi od 01.05.2025.godine.</u> * Parking mjesto za putničko vozilo se naplaćuje 5,00 KM za prvi sat. Nakon isteka prvog sata, ulazak u svakih narednih 20 minuta se naplaćuje dodatnih 1,00 KM. Besplatni vremenski interval nakon plaćanja parkinga je 15 min. ** Za vozila koja se na komercijalnom parkingu zadrže u periodu od godinu dana i duže, neprekidno, odobrava se popust na korištenje usluge parkinga u iznosu od 30%. *** Za vozila NATO/EUFOR se odobrava korištenje komercijalnog parkinga bez naknade, za prvi sat korištenja usluge parkinga.			
MJESEČNI ZAKUPI PARKING MJESTA			
3.3.14.	Parking mjesto za rent-a-car agencije na parkingu za rent-a-car agencije i druge zakupce *	mjesec	150.00
3.3.14.1.	Parking mjesto za rent-a-car agencije na komercijalnom parkingu I*	mjesec	250,00
Napomena: U slučaju da se prilikom kontrola utvrde propusti od strane zakupca (nepravilnosti prilikom ulaska/izlaska sa komercijalnog parkinga u smislu utvrđenih neovlaštenih/fiktivnih ulazaka, kao i neovlašteno dijeljenje izdatih višekratnih parking kartica između zakupaca, odnosno zakupaca i trećih lica), isti je dužan u roku od 7 dana da izvrši plaćanje utvrđene kazne, a u slučaju neizmirenja propisane kazne slijedi otkazivanje ugovora, bez otkaznog roka, uz obavezu plaćanja propisane novčane kazne. Dodatno, mogućnost nastavka saradnje, uz obavezu plaćanja novčane kazne, i pored utvrđene neusklađenosti je moguća samo u slučaju da se radi o propustu koji je prvi put utvrđen, te će se u slučaju da se ustanovi ponovna neusklađenost pristupiti jednostranom raskidu ugovora bez otkaznog roka, uz obavezu ponovnog plaćanja propisane novčane kazne.Za utvrđene nepravilnosti propisuje se jednokratna novčana kazna u iznosu od 10.000,00 KM, a u slučaju ponavljanja navedenog propusta slijedi jednostrani otkaz ugovora bez obaveze poštivanja otkaznog roka, uz obavezu ponovnog plaćanja propisane novčane kazne.			
USLUGA ZADRŽAVANJA VOZILA ISPRED TERMINALA „B“ U CILJU DOČEKA I ISPRAĆAJA GOSTIJU			
3.3.15.	Putničko vozilo jednokratno **	45 min	30.00
3.3.16.	Kombi jednokratno **	45 min	35.00
3.3.17.	Minibus, autobus jednokratno **	45 min	40.00
3.3.19.	Putničko vozilo višekratno za institucionalne predstavnike svih nivoa, ambasade i predstavništva stranih organizacija *	mjesec	120.00
3.3.18.1	Autobus i minibus iskrcaj putnika	15 min	10,00



R.B.	Vrsta usluge	obr.jedin.	KM
3.3.20.	Kombi višekratno za institucionalne predstavnike svih nivoa, ambasade i predstavništva stranih organizacija, agencije za prijenos novca i vrijednosnih pošiljki *	mjesec	140.00
Usluge zadržavanja kombi vozila za hotele i ostale poslovne subjekte*		Broj ulazaka	
3.3.20.1.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	do 50 ulazaka, mjesec	300,00
3.3.20.2.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 51-100 ulazaka, mjesec	350,00
3.3.20.3.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 101-150 ulazaka, mjesec	400,00
3.3.20.4.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 151-200 ulazaka, mjesec	450,00
3.3.20.5.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 201-250 ulazaka, mjesec	500,00
3.3.20.6.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 251-300 ulazaka, mjesec	550,00
3.3.20.7.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 301-350 ulazaka, mjesec	600,00
3.3.20.8.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Od 351-400 ulazaka, mjesec	650,00
3.3.20.9.	Putničko vozilo / Kombi višekratno	Preko 401 ulazak, mjesec	700,00
3.3.21.	Minibus višekratno	mjesec	250.00
3.3.22.	Autobus višekratno	mjesec	300.00
3.3.23.	Autobus mjesečno-redovna gradska linija	mjesec	50.00

***Napomena:**

- **Cijene u tačkama 3.3.15. 3.3.16. 3.3.17. 3.3.19. 3.3.20. i od 3.3.20.1.do tačke 3.3.20.9. važe od 01.09.2026.godine.**

- Mjesečni zakup parking mjesta se može regulisati ugovorom.

- Korisnici VIP tretmana uz zakup VIP tretmana imaju pravo koristiti parking ispred Terminala B za doček i ispraćaj gostiju do 30 minuta, korištenje parkinga nakon isteka 30 minuta će se obračunati u skladu sa gore navedenim cijenama.

-Korištenje parkinga ispred putničkog terminala je vremenski ograničeno u skladu sa gore navedenom tabelom unutar jednog sata. Za sva vozila koja se zadrže duže od definisanog vremenskog intervala, vršit će se naplata u skladu sa važećim Cjenovnikom za jednokratno korištenje usluge.

-Autobus koji saobraća na redovnoj gradskoj liniji Aerodrom Sarajevo – Bentbaša, za potrebe ukrcaja/iskracaja putnika, se može zadržati ispred terminalne zgrade maksimalno 15 minuta.

- PDV je uključen u cijene usluge za jednokratno zadržavanje vozila.

-Maksimalan broj vozila za ugovorne korisnike za uslugu zadržavanja kombi vozila je tri vozila po ugovornoj usluzi. Nakon ulaska vozilo se može zadržati ispred Terminala maksimalno 45 minuta. Za sva vozila koja se zadrže duže od definisanog vremenskog intervala, vršit će se naplata u skladu sa važećim Cjenovnikom za jednokratno korištenje usluge

-Usluga zadržavanja vozila ispred terminalne zgrade pruža se isključivo u okviru raspoloživih kapaciteta saobraćajnih traka predviđenih za zadržavanje vozila i uz poštivanje sigurnosnih, operativnih i regulatornih zahtjeva. Aerodrom Sarajevo ne preuzima obavezu obezbjeđenja stalne dostupnosti usluge, te ne snosi odgovornost u slučajevima kada, usljed povećanog obima saobraćaja, ograničenih kapaciteta ili drugih opravdanih razloga, nije moguće omogućiti pristup ili zadržavanje vozila u definisanom vremenskom intervalu.



R.B.	Vrsta usluge	obr.jedin.	KM
- Za poslovne subjekte koji uslugu zadržavanja vozila koriste na osnovu ugovora od 01.09.2026. godine usluga se obračunava na osnovu broja ulazaka, koji se evidentiraju putem kamera na ulaznim rampama.			
POZICIONIRANJE VOZILA NA ZRAČNOJ STRANI			
3.3.24.	Pozicioniranje vozila za pružanje tehničke podrške-servisiranje zrakoplova	mjesec	200,00

3.4. KORIŠTENJE AERODROMSKIH USLUGA

R.B.	OPIS	obr.jedin.	KM
3.4.1.	Pravo prodaje avionskog goriva	% od prodaje	2,7%
3.4.2.	Snimanje/do 3 člana ekipe/	sat	200.00
3.4.3.	Snimanje/od 3 do 6 članova ekipe/	sat	300.00
3.4.4.	Snimanje/od 6 do 10 članova ekipe/	sat	400.00
3.4.5.	Snimanje od 11 do 30 članova ekipe	sat	500.00
3.4.6.	Snimanje/od 31 do 60 članova ekipe/	sat	700.00
3.4.7.	Snimanje/od 61 do 100 članova ekipe/	sat	800.00
3.4.8.	Snimanje preko 100 članova ekipe	sat	1,000.00
3.4.9.	Priključak za napajanje električnom energijom za snimanje	sat	50.00
3.4.9.2.	Korištenje trofaznog priključka za punjač za vozila unutar car-charing servisa (el.energija) *Napomena: Sve isplate koje zakupodavac izvrši u ime zakupca/korisnika, zakupodavac će fakturisati po ostvarenom mjesečnom trošku uvećanom za 10% po osnovu manipulativnih troškova	vrijednost usluge	110%
Napomena: Najave za snimanje unutar kompleksa MAS-a moraju se dostaviti najmanje 15 dana prije planiranog termina snimanja, i to u pisanoj formi putem zvaničnog e-maila ili putem protokola MAS-a. Izuzetno, zahtjevi podneseni u kraćem roku mogu biti razmotreni i odobreni, u zavisnosti od raspoloživih kapaciteta i mogućnosti pružaoca usluge			

3.5. USLUGA IZRADE ID KARTICA

R.B.	Vrsta usluge	obr.jedin.	KM
3.5.2.	Izrada baze podataka	usluga	1,500.00
3.5.3.	Izrada "smart" kartice, po komadu	usluga	100.00



3.6. USLUGA OBEZBJEĐENJA AVIONA

R.B.	Vrsta usluge	obr.jedin.	KM
3.6.1.	Obezbjedenje posebnog tereta u Cargo centru do 12 sati	12 sati	720.00
Napomena: U cijenu je uključen rad: dva radnika čuvara, jedan radnik za nadzor			
3.6.2.	Obezbjedenje posebnog tereta u Cargo centru do 24 sata	24 sata	1,440.00
Napomena: U cijenu je uključen rad: četiri radnika čuvara, dva radnika za nadzor			
3.6.3.	Obezbjedenje ulaza i prostora (po usluzi)	usluga	120.00
Napomena: U cijenu je uključen rad: jednog radnika čuvara.			
OBEZBJEĐENJE OBJEKATA I INSTRUMENATA U KRUGU AERODROMA			
3.6.4.	Jedan radnik čuvar u objektu i neposrednoj okolini od 08:00 do 12:00 sati	usluga	360.00
3.6.5.	Dva radnika čuvara u objektu i neposrednoj okolini do 24 sata	usluga	720.00

3.7. USLUGA RADNE SNAGE

R.B.	Vrsta usluge	obr. jedin.	KM
3.7.1.	Inženjer	30'	16.00
3.7.2.	VKV (visoko kvalificirani radnik)	30'	14.00
3.7.3.	KV (kvalificirani radnik)	30'	10.00
3.7.4.	NK (nekvalificirani radnik)	30'	8.00



3.8. USLUGE OBUKE STRUČNOG OSOBLJA

Cijena usluge obuke stručnog osoblja urađena je na bazi Programa o stručnom osposobljavanju na Međunarodnom aerodromu Sarajevo. Cijena je bazirana na broju sati obuke za svaki program obuke (teorijski i praktični), bruto satnici instruktora, kao i koeficijentima dostupnosti i složenosti pojedinih programa obuke. Cijene su bazirane na činjenici da se obuka odvija u Centru za obuku stručnog osoblja JP MAS. Cijena usluge obuke stručnog osoblja se uvećava 100% po kandidatu za obuku koja se odvija izvan redovnih ispitnih rokova, ukoliko su stvoreni uslovi za održavanje obuke.

Cijena uključuje:

- Obuka na osnovu Plana i Programa stručnog osposobljavanja,
- Materijal za obuku (prijave za ispite, blok i olovka),
- Ispit (pismeni, usmeni i praktični dio),
- Uvjerenje (certifikat) o završenoj obuci.

Korekcija cijena:

Cijena usluge se koriguje u slijedećim slučajevima:

- a) U slučaju apliciranja na tender popust na zvanične cijene će biti razmatran od strane Uprave zavisno od vrste školovanja i broja kandidata.
- b) Ako je u grupi više od 5 kandidata, cijena se umanjuje po kandidatu za 15 %.
- c) Ako je u grupi više od 10 kandidata, cijena se umanjuje po kandidatu za 30 %.
- d) Obuke koje se održavaju van Centra za obuku JP MAS uvećavaju se za putne troškove, dnevnice i smještaj po danu, po instruktoru.
- e) Validacija/nostrifikacija - potvrde o stručnoj osposobljenosti koja je stečena u eksternim školskim centrima neovisno od Centra za obuku stručnog osoblja Međunarodnog aerodroma Sarajevo
 - 70,00 KM po podnosiocu zahtjeva.
 - Ukoliko se utvrdi da kandidat treba da prođe još nekoliko časova obuke po određenom syllabusu, potrebno je uplatiti dodatnih 40,00 KM po svakom dodatnom času, po kandidatu.
- f) Samo praktična obuka na zahtjev (rukovanje opremom - svi tipovi opreme za ground handling)
 - 40,00 KM po času obuke, po kandidatu.
- g) Samo praktična obuka na zahtjev iz domena odleđivanja/zaštite od zaleđivanja zrakoplova i površina
 - 60,00 KM po času, po kandidatu (ukoliko se obavlja na poligonu Međunarodnog aerodroma Sarajevo)
 - 40,00 KM po času po kandidatu (ukoliko se obavlja na poligonu podnosioca zahtjeva i uz upotrebu njihovih medija (fluidi, granulati i dr. sredstva za odleđivanje), uz troškove po tački e)

**h) Popust na ukupnu cijenu obuke (po predračunu/fakturi)**

- 20% - Novi komitenti, prvi put koriste neku od usluga Centra za obuku,
- 10% - Komitenti koji u kontinuitetu koriste usluge Centra (redovne obnove, periodične obuke i sl.).

i) Popust do 100%, uključujući i PDV, na sve obuke koje direktno utiču na prihvata i otpremu zrakoplova, putnika i stvari, koje su zakonom propisane kao obavezne, za institucije i subjekte koji učestvuju u procesu prihvata i otpreme zrakoplova, putnika i stvari, a čiji rad utiče na sigurnost i operativnost aerodroma Sarajevo i to:

1. Granična policija BiH – JGP Aerodrom Sarajevo;
2. Profesionalna vatrogasna jedinica Kantona Sarajevo ; II vatrogasna četa – ispostava Aerodrom;
3. UIO BiH – Carinska ispostava Aerodrom Sarajevo;
4. J.U. Zavod za hitnu medicinsku pomoć KS – Ambulanta Aerodrom;
5. BHANSA – AKL Sarajevo.
6. OSA – Obavještajno sigurnosna agencija Bosne i Hercegovine, osoblje raspoređeno na AP SJJ;
7. Federalna uprava za inspekcijske poslove, Granični sanitarni inspektor raspoređen na AP SJJ;
8. Ured za veterinarstvo Bosne i Hercegovine, Granični veterinarski inspektor raspoređen na AP SJJ;
9. EUFOR – osoblje raspoređeno na AP SJJ;

R/b	Oznaka	Naziv programa stručnog osposobljavanja	Obr. jed.	POČETNO OSPOSOBLJAVANJE (INITIAL)	PERIODIČNO OSPOSOBLAVANJE (RECURRENT)	OBNOVA (REFRESHER)
				KM	KM	KM
3.8.1	B1A.	Sistem upravljanja sigurnošću (SMS) – osnovni	Kandidat	334,40	209,00	167,20
3.8.2	B1B.	Sistem upravljanja sigurnošću (SMS) – napredni	Kandidat	431,20	269,50	215,60
3.8.3	B2.	Pravila vožnje na zračnoj strani	Kandidat	178,20	79,20	178,20
3.8.4	B4.	Profesionalno spasilačko vatrogasno osoblje	Kandidat	2464,00	352,00	1408,00
3.8.5	B5.	Koordinator SVS-a	Kandidat	1408,00	264,00	1056,00
3.8.6	B7.	Građevinsko održavanje i pregled objekata i operativne površine	Kandidat	646,80	246,40	646,80



3.8.7	B8.	Prevenција od upada divljih životinja na aerodrom i sudara divljih životinja sa zrakoplovima na aerodromu – WILDLIFE MANAGEMENT	Kandidat	435,60	158,40	435,60
3.8.8	B11.	Procjena uslova na pisti - Global reporting format - GRF i zahtjev za izdavanje NOTAM-a - NOTAM REQUEST	Kandidat	214,50	214,50	214,50
3.8.9	B13A.	Zimsko održavanje površina – Čišćenje, odleđivanje/zaštita od zaleđivanja površina – Koordinator čišćenja, odleđivanja/zaštite od zaleđivanja površina	Kandidat	514,80	143,00	514,80
3.8.10	B13B.	Zimsko održavanje površina – Čišćenje, odleđivanje/zaštita od zaleđivanja površina – Rukovalac specijalnom opremom (Airside/Landside)	Kandidat	657,80	143,00	657,80
3.8.11	B14.	Upravljanje platformom – APRON COORDINATION	Kandidat	707,85	257,40	707,85
3.8.12	B15.	Navođenje, parkiranje zrakoplova i opsluge na rampi – AIR GUIDANCE, MARSHALING AND ENGINE STARTING	Kandidat	257,40	114,40	200,20
3.8.13	C1.	Osnove zrakoplovstva	Kandidat	297,00	n/a	n/a
3.8.14	C2A.	Opsluga putnika	Kandidat	462,00	132,00	297,00
3.8.15	C2B.	Registracija putnika i prtljaga	Kandidat	600,60	171,60	386,10
3.8.16	C3.	Traganje za prtljagom – BAGGAGE TRACING	Kandidat	480,48	137,28	308,88
3.8.17	C4A.	Težina i centraža zrakoplova – AIRCRAFT WEIGHT AND BALANCE	Kandidat	1072,50	171,60	643,50
3.8.18	C4B.	Težina i centraža zrakoplova - DCS sistemi – AIRCRAFT WEIGHT AND BALANCE- DCS systems	Kandidat	772,00	171,60	429,00



3.8.19	C4C.	Prihvat i otprema zrakoplova, putnika, tereta i pošte – AIRCRAFT, PASSENGER, CARGO AND MAIL HANDLING	Kandidat	693,00	192,50	423,50
3.8.20	C5.	Kontrola opsluživanja – TURNAROUND COORDINATION	Kandidat	847,00	154,00	385,00
3.8.21	C7.	Koordinacija saobraćaja – TRAFFIC COORDINATION	Kandidat	825,83	300,30	825,83
3.8.22	C8.	Prihvat i otprema prtljaga i rad u sortirnici - BAGGAGE HANDLING AND MAKE-UP AREA	Kandidat	1039,50	192,50	269,50
3.8.23	C9.	Rukovanje sredstvima prihvata i otpreme - EQUIPMENT OPERATION - GSE	Kandidat	585,59	180,18	450,45
3.8.24	C11.	Kontrola utovara zrakoplova i opsluge na rampi – AIRCRAFT LOADING AND RAMP SUPERVISION	Kandidat	895,40	162,80	407,00
3.8.25	C12.	Head Set komunikacija – GROUND COCKPIT	Kandidat	528,00	176,00	220,00
3.8.26	C13.	Prihvat i otprema putnika sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću - PRM	Kandidat	194,04	86,24	129,36
3.8.27	C14.	Upravljanje avio mostom - AIRBRIDGE OPERATIONS	Kandidat	423,50	154,00	154,00
3.8.28	C15.	Prihvat i otprema robe i pošte - BASIC CARGO	Kandidat	1029,60	257,40	772,20
3.8.29	C16.	Osnove engleskog jezika u avijaciji – AVIATION BASIC ENGLISH	Kandidat	231,00	n/a	n/a
3.8.30	C17.	Čišćenje zrakoplova – AIRCRAFT CLEANING	Kandidat	246,40	61,60	246,40
3.8.31	C18A.	Snabdijevanje zrakoplova gorivom – AIRCRAFT REFUELING – Vozač-punilac zrakoplova gorivom	Kandidat	693,00	308,00	693,00
3.8.32	C18B.	Snabdijevanje zrakoplova gorivom – AIRCRAFT REFUELING – Manipulant	Kandidat	739,20	308,00	739,20
3.8.33	D1.	Rukovalac u odleđivaču DI-L 10	Kandidat	445,50	198,00	n/a



3.8.34	D2.	Rukovalac u korpi odleđivača DI-L 20	Kandidat	924,00	105,60	n/a
3.8.35	D3.	Supervizor odleđivanja/zaštite od zaleđivanja zrakoplova DI-L 30	Kandidat	1155,00	132,00	n/a
3.8.36	D4.	Kontrolor potrebe za odleđivanjem/zaštitom od zaleđivanja DI-L 30B	Kandidat	1155,00	132,00	n/a
3.8.37	D5.	Instruktor odleđivanja DI-L 40	Kandidat	1386,00	132,00	n/a
3.8.38	D6.	Koordinator odleđivanja DI-L 50	Kandidat	1386,00	132,00	n/a
3.8.39	D7.	Inspektor kvalitete fluida DI-L 60	Kandidat	346,50	33,00	n/a
3.8.40	D8.	Vođa obuke za odleđivanje DI-L 70	Kandidat	1663,20	n/a	n/a
3.8.41	D9.	Letačko osoblje – zimske operacije DI-L 80	Kandidat	693,00	n/a	n/a
3.8.42	D10.	Kabinsko osoblje na letovima DI-L 80B	Kandidat	346,50	n/a	n/a
3.8.43	E1A.	Svijest o sigurnosti – SECURITY AWARENESS	Kandidat	110,88	n/a	110,88
3.8.44	E1B.	Osnovna obuka za osoblje koje provodi sigurnosnu kontrolu	Kandidat	232,85	n/a	116,42
3.8.45	E2.	Pregled osoba, ručnog (kabinskog) prtljaga, stvari koje osobe nose sa sobom i odvojenog (predanog) prtljaga	Kandidat	924,00	n/a	254,10
3.8.45.A	E2.	Periodična obuka - pregled osoba, ručnog (kabinskog) prtljaga, stvari koje osobe nose sa sobom i odvojenog (predanog) prtljaga	Kandidat	340,00	n/a	340,00
3.8.46	E3.	Pregled tereta (robe) i pošte	Kandidat	623,70	n/a	277,20
3.8.46.A	E3.	Periodična obuka-Pregled tereta(robe) i pošte	Kandidat	230,00	n/a	230,00



3.8.47	E4.	Pregled pošte i materijala zračnih prijevoznika, zaliha za korištenje tokom leta i zaliha za korištenje na aerodromu	Kandidat	577,50	n/a	254,10
3.8.47.A	E4.	Periodična obuka-Pregled pošte i materijala operatora zračnog prijevoznika, zaliha, za korištenje tokom leta i zaliha za korištenje na aerodromu	Kandidat	180,00	n/a	180,00
3.8.48	E5.	Pregled vozila	Kandidat	115,50	n/a	92,40
3.8.49	E6.	Kontrola pristupa, nadzor i patroliranje	Kandidat	254,10	n/a	138,60
3.8.50	E7.	Osnovna obuka za osoblje koje provodi sigurnosnu kontrolu (Kurs nije namjenjen radnicima aerodroma koji se bave poslovima zaštite-security)	Kandidat	308,00	n/a	154,00
3.8.51	E8.	Sigurnosna pretraga zrakoplova	Kandidat	184,80	n/a	92,40
3.8.52	E9.	Pregled osoba i stvari koje nose sa sobom (Kurs nije namjenjen radnicima aerodroma koji se bave poslovima zaštite-security)	Kandidat	885,50	n/a	154,00
3.8.53	E10.	Zaštita zrakoplova	Kandidat	161,70	n/a	92,40
3.8.54	E11.	Utvrđivanje pripadnosti prtljaga/uparivanje	Kandidat	115,50	n/a	92,40
3.8.55	E12.	Obuka lica s nenadziranim pristupom zračnom teretu i pošti koji se mogu identificirati, na koje su bile primjenjene potrebne sigurnosne kontrole, i lica koja provode sigurnosne kontrole zračnog tereta i pošte	Kandidat	184,80	n/a	92,40
3.8.56	E13.	Obuka lica koja provode sigurnosne kontrole pošte i materijala zračnog prijevoznika, zaliha za korištenje tokom leta i zaliha za korištenje na aerodromu, osim sigurnosnog pregleda	Kandidat	161,70	n/a	92,40



3.8.57	E14.	Supervizori sigurnosti	Kandidat	346,50	n/a	184,80
3.8.58	E15.	Rukovodilac sigurnosti	Kandidat	554,40	n/a	277,20
3.8.59	F6.	Osoblje odgovorno za pripremu pošiljki opasnih tvari (IATA DGR 7.1.A)	Kandidat	693,00	519,75	n/a
3.8.60	F7.	Osoblje odgovorno za procesuiranje robe kao opći teret	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.61	F8.	Osoblje odgovorno za obradu ili prihvatanje pošiljke opasnih tvari	Kandidat	693,00	519,75	n/a
3.8.62	F9.	Osoblje odgovorno za rukovanje u skladištu, utovar i istovar ULD-a, utovar i istovar teretnog prostora zrakoplova (IATA DGR 7.4.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.63	F10.	Osoblje odgovorno za prihvatanje putničke i prtljage od letačkog osoblja, upravljanje područjima za ukrcavanje putnika i ostale funkcije koje uključuju direktan kontakt s putnicima na aerodromu (IATA DGR 7.5.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.64	F11.	Osoblje odgovorno za planiranje utovara zrakoplova (IATA DGR 7.6.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.65	F12.	Letačko osoblje (flight crew) osim kabinskog (IATA DGR 7.7.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.66	F13.	Osoblje odgovorno za operativnu kontrolu prometa i dispečeri leta (IATA DGR 7.8.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.67	F14.	Kabinsko osoblje (cabin crew) (IATA DGR 7.9.A)	Kandidat	415,80	311,85	n/a
3.8.68	F15.	Osoblje odgovorno za pregled putnika i posade i njihove prtljage, tereta i pošte (IATA DGR 7.10.A)	Kandidat	415,80	311,80	n/a



3.9. USLUGE USTUPANJA AERODROMSKOG OSOBLJA DRUGIM PRIVREDNIM SUBJEKTIMA

Aerodrom pruža usluge ustupanja radne snage drugim privrednim subjektima po potrebi, na području JP MAS ali i van njega. Cijena je bazirana na bruto satnici osoblja koje se ustupa, kao i nivou stručnosti i odgovornosti koje pojedino ustupanje zahtijeva. Osnovna obračunska jedinica je jedan sat, ali u slučaju angažmana koji prelaze osam sati obračunska jedinica postaje jedan dan. Cijena jednog dana zasnovana je na cijeni osam sati sa umanjnjem od 20%. Aerodromsko osoblje koje je angažovano na period duži od osam sati ne može unutar dvadesetčetiri sata efektivno raditi više od osam sati. Privredni subjekt kojem je aerodromsko osoblje privremeno ustupljeno za rad na lokaciji van JP MAS snosi pune troškove putovanja, dnevnica i smještaja ustupljenog osoblja.

R.B.	Vrsta usluge	obr. jedin.	KM	obr. jedin.	KM
3.9.1.	Angažovanje konsultanta iz polja zračnog saobraćaja (aerodromske operacije i aeronautika)	1 h	135,00	1 dan	864,00
3.9.2.	Angažovanje konsultanta iz drugih polja (elektro-tehnika, mašinstvo, građevina, arhitektura, pravo, ekonomija)	1 h	90,00	1 dan	576,00
3.9.3.	Angažovanje kvalifikovane radne snage za provođenje prihvata i otpreme zrakoplova, putnika i prtljaga	1 h	30,00	1 dan	384,00
3.9.4.	Angažovanje kvalifikovane radne snage za druge poslove srednje ili niže složenosti	1 h	20,00	1 dan	256,00
3.9.5	Angažovanje osobe kao DI-L 70 Vođa obuke za odleđivanje	/	/	Jedna zimska sezona	6.000,00